

Circ. 01/2018
03/01/2018

LA FINANZIARIA 2018

Riferimenti normativi:

- Legge 27.12.2017 n. 205
Pubblicata sulla GU 29.12.2017 n. 302
www.gazzettaufficiale.it/eli/id/2017/12/29/17G00222/sq

La legge di Bilancio 2018 è composta di 19 articoli, di cui l'art. 1) (che è quello di rilevanza fiscale) conta 1.181 commi.

Analizziamo le novità più importanti sotto il profilo fiscale:

STERILIZZAZIONE AUMENTI ALIQUOTE IVA: ad aumentare aumenteranno... ma a causa delle prossime elezioni... se ne parlerà nel 2019 (l'aliquota del 10 passerà nel 2019 all'11,50% mentre quella del 22 passerà al 24,20%);

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA: prorogata sino al 31/12/2018, ma per alcune spese si potrà ridurre solo il 50% (ed esempio: per l'acquisto e posa in opera di finestre ed infissi e di schermature solari, per la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione di classe energetica A);

BONUS MOBILI ED ELETTRODOMESTICI: prorogato al 31/12/2018 se l'acquisto è abbinato a lavori di recupero edilizio iniziati a decorrere dal 01/01/2017;

BONUS VERDE: previsto per il 2018 con un massimo di spesa di 5.000,00 euro per unità immobiliare ad uso abitativo, anche su parti comuni condominiali. La detrazione è del 19% della spesa e va ripartita in dieci anni;

CEDOLARE SECCA PER CANONI DI AFFITTO CONCORDATI: possibile sino al 31/12/2019 con applicazione dell'imposta sostitutiva del 10%;

PROROGA MAXI AMMORTAMENTO: prorogata al 31/12/2018 con riduzione dell'agevolazione al 130% della spesa (era il 140%);

PROROGA IPER AMMORTAMENTO: proroga al 31/12/2018;

BONUS 80 EURO: il limite massimo di reddito annuo passa da 24.000,00 a 24.600,00 euro per usufruirne in misura intera;

FIGLI A CARICO: per i figli di età non superiore a 24 anni il limite per rimanere fiscalmente a carico è elevato a 4.000,00 euro annui, ma solo dal 2019;

COMPENSI SPORTIVI DILETTANTI: è elevata da 7.500,00 a 10.000,00 euro la soglia "no-tax";

SOCIETA' SPORTIVE DILETTANTISTICHE LUCRATIVE: viene prevista questa nuova figura fiscale, con agevolazioni Ires (ridotta alla metà) e Iva (10%); tali società dovranno avere alcuni vincoli statutari;

DETRAZIONE PER STUDENTI CON DISTURBO DSA: è prevista per questi soggetti la detrazione del 19% di alcune spese di ausilio all'apprendimento;

FATTURAZIONE ELETTRONICA PER TUTTI: è uno dei provvedimenti più devastanti, dal 01/01/2019 la fatturazione elettronica sarà estesa a tutte le cessioni di beni e prestazioni di servizi tra soggetti residenti o stabiliti in Italia; saranno esclusi i soli contribuenti minimi e forfetari; alcune categorie faranno da "apripista" già a partire dal 01/07/2018;

NO RETRIBUZIONI IN CONTANTI: a partire dal 01/07/2018 non sarà possibile pagare in contanti le retribuzioni dei lavoratori dipendenti; faranno eccezione soltanto le retribuzioni dei lavoratori domestici;

ADDIO ALLA SCHEDA CARBURANTE: dopo tanti anni di onorata carriera, la scheda carburanti dal 01/07/2018 va in soffitta. Gli acquisti di carburanti per l'autotrazione presso gli impianti di distribuzione stradale dovranno essere certificati dalla fattura elettronica e pagati solamente con carte di credito o di debito;

PAGAMENTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE: dal 01/03/2018 le P.A. al momento del pagamento di somme superiori a 5.000,00 euro (in precedenza 10.000,00) dovranno verificare se il soggetto beneficiario sia inadempiente al versamento di una o più cartelle pari a tale importo;

RIVALUTAZIONE TERRENI E PARTECIPAZIONI: riaperta la possibilità di rivalutare terreni e partecipazioni possedute al 01/01/2018 non in regime di impresa; termine ultimo per la rivalutazione 30/06/2018;

ABBONAMENTI TRASPORTO PUBBLICO: torna a regime la possibilità di detrarre fino a 250,00 euro per gli acquisti di abbonamenti per il servizio di trasporto pubblico.

Publicata anche su www.studioferraro.eu